



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Consiliul Local al comunei Cernișoara



HOTĂRÂREA NR.74

Privind:
Aprobarea Devizului General actualizat, faza PT, cu valorile finale și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții „Eficiența energetică în comuna Cernișoara, județul Vâlcea”.

Consiliul Local al comunei Cernișoara, întrunit în ședința ordinară la data de 27.12.2023, la care participă un număr de 13 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali în funcție;

Văzând ca prin Hotărârea nr. 61/09.11.2023 a Consiliului Local Cernișoara a fost ales ca președinte de ședință domnul Orleanu Alexandru pentru perioada noiembrie 2023, decembrie 2023 și ianuarie 2024.

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat sub nr. 11419/2.12.2023 și raportul înregistrat sub nr. 11420/12.12.2023 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului prin care se propune privind aprobarea Devizului General actualizat, faza PT, cu valorile finale și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții „Eficiența energetică în comuna Cernișoara, județul Vâlcea”;

Ținând cont de:avizul consultativ nr.74/2023 al comisiei de specialitate a Consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, al comunei, agricultura, gospodarie comunala , protectia mediului, servicii de comert, avizul consultativ nr.74/2023 al comisiei de specialitate pentru administratie publică locală, juridica, apararea ordinii si linisti publice, a drepturilor cetatenilor ,avizul consultativ nr.74/2023 al comisiei de specialitate pentru învățământ sănătate, protecție socială cultură, activități sportive si de agrement, avizul de legalitate nr. 11885/27.12.2023 al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei.

Ținând seama de:

- Hotărârea nr. 19 privind participarea Comunei Cernișoara la *Programul „Fondul de acțiune în domeniul managementului energiei durabile”* și aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Eficiența energetică în comuna Cernișoara, județul Vâlcea”;
- Hotărârea nr. 46/31.08.2021 privind actualizarea devizului general si a indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii „ Eficiența energetică în comuna Cernișoara, județul Vâlcea
- Hotărârea nr.24/04.03.2022 privind aprobarea actualizării valorii de finanțare și asigurarea surselor de finanțare pentru proiectul „Eficiența energetică în comuna Cernișoara, județul Vâlcea” ,ca urmare a aplicarii prevederilor O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare
- Hotărârea nr.49/29.07.2022 privind aprobarea valorii restului de executat pentru obiectivul de investitie „ Eficiența energetică în comuna Cernișoara, județul Vâlcea”, ca urmare a aplicarii prevederilor O.U.G.47/20222 privind ajustarea preturilor contractelor de achizitie publica;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 alin. (14) din O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru

ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 alin. (6) din O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.1 lit a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu votul a 13 consilieri locali „ pentru ” din totalul de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General actualizat, faza PT, cu valorile finale și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficiența energetică în comuna Cernisoara, județul Valcea”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea finală a cheltuielilor de ajustare la finalizarea execuției lucrărilor, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 15/2021, în cuantum de 138.217,41 lei, la care se adaugă 26.261,21 lei TVA.

Art. 3. Se aprobă valoarea finală a cheltuielilor de ajustare la finalizarea execuției lucrărilor, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 47/2022 în cuantum de 1.495.999,34 lei, la care se adaugă 284.239,87 lei TVA.

Art. 4. Se împuternicește primarul localității Cernisoara pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, care va fi comunicată prin grija secretarului Instituției Prefectului – Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică.

Președinte de ședință
Orleanu Alexandru

Contrasemnează,
Secretar general UAT Cernisoara
Cebuc Ana- Maria

Cernisoara
27.12.2023

Hotărârea nr.74/27.12.2023 a fost adoptată cu număr de 13 voturi „ pentru ”, 0 voturi „împotriva”, 0 „ abțineri ”, din totalul de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri locali prezenți, în ședința ordinară a Consiliului local Cernisoara, din data de 27.12.2023 cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.(d), coroborat cu art.5, lit.(cc) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost redactată în 4 exemplare.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 74 /27.12.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată/...../.....	
2	Comunicarea către primar/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz/...../.....	

JUDEȚUL VÂLCEA				
CONSILIUL LOCAL CERNIȘOARA		ANEXA LA		
HOTĂRÂREA NR.74 /27.12.2023				
Devizul general al obiectivului de investiții				
„Eficienta energetica in comuna Cernisoara, judetul Valcea” :				
obiectiv 1: „REABILITARE TERMO- ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA SAT ARMASESTI, COMUNA CERNIȘOARA, JUDEȚUL VALCEA”				
obiectiv 2: „REABILITARE TERMO- ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA SAT MADULARI, COMUNA CERNIȘOARA", JUDEȚUL VALCEA				
<i>faza PT</i>				
1 euro (curs inforEuro noiembrie 2020) =				4.8751
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea	TVA	Valoarea
		(fara TVA)	19%	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții -	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - de insorire	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	200.00	0.00	200.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5	Proiectare	430,900.00	81,871.00	512,771.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130,000.00	24,700.00	154,700.00

3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	38,500.0 0	7,315.00	45,815.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	32,400.0 0	6,156.00	38,556.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	230,000. 00	43,700.0 0	273,700.0 0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.0 0	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	157,800. 00	12,122.0 0	169,922.0 0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	117,800. 00	12,122.0 0	129,922.0 0
3.7.1 .1.	Scriere proiect initial	54,000.0 0	0.00	54,000.00
3.7.1 .2.	Management proiect	63,800.0 0	12,122.0 0	75,922.00
3.7.2	Auditul finaciar	40,000.0 0	0.00	40,000.00
3.8	Asistență tehnică	88,860.0 0	16,883.4 0	105,743.4 0
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	16,000.0 0	3,040.00	19,040.00
3.8.1 .1	pe perioada de execuție a lucrărilor (realizare proiect As built si documentatii pentru obtinerea autorizatiilor de functionare)	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.1 .2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.2	Dirigenție de șantier -	72,860.0 0	13,843.4 0	86,703.40
TOTAL CAPITOLUL 3		713,760. 00	117,716. 40	831,476.4 0
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,040,86 5.82	1,337,76 4.51	8,378,630. 33
4.1.1	Obiectiv 1 Armasesti	3,300,40 4.14	627,076. 79	3,927,480. 93
4.1.2	Obiectiv 2 Madulari	3,740,46 1.48	710,687. 68	4,451,149. 16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	40,940.5 3	7,778.70	48,719.23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,129,29 4.58	404,565. 97	2,533,860. 55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

TOTAL CAPITOLUL 4		9,211,10 0.93	1,750,10 9.18	10,961,21 0.11
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	16,394.1 3	3,114.88	19,509.01
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	16,394.1 3	3,114.88	19,509.01
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	42,589.2 0	0.00	42,589.20
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,098.20	0.00	7,098.20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	35,491.0 0	0.00	35,491.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,800.00	722.00	4,522.00
TOTAL CAPITOLUL 5		62,783.3 3	3,836.88	66,620.22
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		9,987,64 4.26	1,871,66 2.46	11,859,30 6.72
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		7,098,20 0.48	1,348,65 8.09	8,446,858 .57
ASOCIEREA			Data: 20.08.2021	
S.C. HISPANO CONSTRUCT SRL				
DICAN ION ROBERT				
MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL				
JUNE GHEORGHE				
	PRESEDINTE DE SEDINTA	CONTRASEMNEAZA		
	ORLEANU ALEXANDRU	SECRETAR GENERAL UAT CERNIȘOARA		
		CEBUC ANA		

		MARIA		
	CERNIȘOARA			
	27.12.2023			